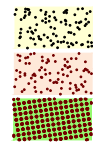


Enrobés

Herbe

Terre pierre



Stabilisé renforcé calcaire

Béton désactivé ou autre revêtement coloré

Dalles gazon (type VIA VERDE)

Accès véhicule interdit

- L'accès véhicule est strictement interdit sur les limites des lots en contact avec les espaces végétalisés (herbe ou haie) ainsi qu'avec les espaces en stabilisé calcaire.
- L'accès véhicule aux lots 1 et 2 est strictement interdit.
- L'accès véhicule devra impérativement tenir compte de la position des arbres projetés ou existants.

1-2-3-5-7

Modèle de maison autorisé

- 1 - Façade sur rue - admis
- 2 - Pignon sur rue - admis
- 3 - Maison sur cour - admis
- 4 - Maison ouverte - modèle non admis
- 5 - Jardin à l'avant - admis
- 6 - Jardin à l'avant - modèle non admis
- 7 - Second rang - admis



Angle d'accrochage obligatoire de la construction principale



Ligne d'accrochage obligatoire de la construction principale



Zone inconstructible



Lot stationnement Inconstructible
rattaché au lot x - réalisé en béton désactivé

1/2

X - Nombre de logement autorisé sur le lot

X - Nombre minimal de place de stationnement à créer
sur le lot



Caniveau béton



Caniveau pavés



Bordure béton



Bordure chasse roues bois

24.50

Altitude terrain naturel (après travaux)

24.50

Altitude projet voirie finie



Candélabre

S.

Place de stationnement



Place de stationnement P.M.R.



Principe de positionnement des
conteneurs déchets (pour lots isolés)



Sens de circulation



Sens de circulation
avec sens prioritaire



Lampadaire projeté



Bassin d'infiltration



Borne OGE implantée



Borne OGE existante



Massif arbustif bas



Possibilité de l'interrompre pour réaliser un accès piéton



Haie arbustive



Arbres d'alignement (Charme, poirier fleurs,...)



Arbres au port étalé ou en cépée (Charme, Erable champêtre,
Frêne commun, saule blanc...)



Arbre existant à conserver



Limite de zone du PLUi



Périmètre du lotissement



Parcelle cadastrale (sans valeur juridique)



Regard de branchement Eaux Usées (altitude fil d'eau)



Arrivée Eau Potable



Coffret EDF



Boîtier de branchement Télécom



Accodrain fonte



Fe:13.30



Fe:13.30



Fe:13.30

Les altitudes "voirie finie" sont indiquées sur le plan.

Les altitudes des seuils des constructions ou des accès

aux lots devront en tenir compte lors de l'implantation.

Echelle : 1/200

